

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2020 год

Адрес: **ул. Выйская д.56**
 обслуживаемая площадь: **1610,50** с ноября **1609,60**
 в т.ч жилая **1610,50** **1609,60**
 в т.ч нежилые помещения **0** **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2020	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	23602,34	22659,73	22659,73	22659,73	22659,73	22659,73	22659,73	22659,73	22659,73	22659,73	22659,73	22647,07	22647,07	271891,44
Уборка лестничных клеток	1499,49	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1161,30	1500,00	17661,30
Итого содержание	25101,83	24159,73	24159,73	24159,73	24159,73	24159,73	24159,73	24159,73	24159,73	24159,73	24159,73	23821,03	24147,07	289552,74
Аренда МОП	610,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	9120,00
ХВС и водоотведение	8702,21	8588,55	8718,70	7851,85	8883,71	8219,23	7501,52	7521,06	7886,34	8669,50	7974,66	8271,18	8087,36	98173,66
СОИ ХВС, ВО и ГВС	1421,20	1359,89	1359,89	1359,89	1133,34	1133,34	1133,34	1175,04	1175,04	1175,04	1175,04	1175,23	1178,59	14533,67
Электроэнергия	-3526,04	47583,23	12291,05	12195,07	12729,23	11234,82	9497,96	10631,54	11255,51	11207,63	10606,99	12579,30	13400,10	175212,43
ВДГО	831,28	821,34	821,34	821,34	821,34	821,34	821,34	821,34	821,34	821,34	821,34	821,34	820,88	9855,16
Капитальный ремонт взносы РО	16173,43	15654,03	15654,03	15654,03	15654,03	15654,03	15654,03	15654,03	15654,03	15654,03	15654,03	15645,29	15645,29	187830,88
	49313,91	98926,77	63764,74	62801,91	64141,38	61982,49	59527,92	60722,74	61711,99	62447,27	60813,09	63398,95	64039,29	784278,54
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
Содержание	12014,33	12014,33	12014,33	12014,33	12014,33	12014,33	12014,33	12014,33	12014,33	12014,33	12007,62	12007,62	144158,53
АДС	563,68	563,68	563,68	563,68	483,15	483,15	483,15	483,15	563,68	563,68	563,36	563,36	6441,37
Услуги управления	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1355,28	1355,28	16270,98
ООО РИП	838,05	934,49	944,04	854,94	940,61	840,03	761,13	990,60	885,08	861,49	861,51	965,57	10677,54
АО НТЭСК	550,63	141,94	183,59	165,11	220,04	144,02	161,03	148,49	156,28	144,78	161,07	186,18	2363,15
итого:	15322,73	15010,47	15061,67	14954,10	15014,17	14837,57	14775,67	14992,61	14975,40	14940,32	14948,84	15078,01	179911,57
Поступило на Текущий ремонт	5176,71	7312,06	7370,60	6091,01	7854,32	5834,99	5223,45	9268,09	6479,72	7558,54	5654,51	8831,13	82655,12

1610,50
1610,50
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2021
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
20499,44	22322,53	22432,27	21045,11	22868,49	20672,56	19999,12	24260,70	21455,12	22498,86	20603,35	23909,14	262566,69	32927,09
1300,18	1471,88	1477,84	1450,04	1461,84	1360,35	1395,09	1540,33	1405,76	1467,49	1067,73	1599,42	16997,95	2162,84
21799,62	23794,41	23910,11	22495,15	24330,33	22032,91	21394,21	25801,03	22860,88	23966,35	21671,08	25508,56	279564,64	35089,93
907,00	907,00	907,00	907,00	907,00	907,00	907,00	907,00	907,00	907,00	907,00	913,00	10890,00	-1160,00
7285,68	8667,53	8894,87	7136,43	8531,21	7291,54	5052,81	8766,58	8026,99	5958,37	8421,67	8145,43	92179,11	14696,76
1234,85	1339,67	1346,25	1262,98	1154,12	1038,61	1002,94	1256,95	1115,14	1166,74	1068,39	1241,19	14227,83	1727,04
36708,66	9462,57	12239,28	11007,34	12943,60	9601,16	10735,01	9899,05	10418,64	9652,08	10737,92	12412,05	155817,36	15869,03
718,81	809,12	813,10	769,94	821,77	749,32	739,92	864,35	777,67	815,52	746,80	866,62	9492,94	1193,50
13681,21	15404,51	15492,97	14538,62	15777,70	14280,73	13815,95	16755,55	14817,29	15542,89	14233,43	16517,12	180857,97	23146,34
82335,83	60384,81	63603,58	58117,46	64465,73	55901,27	53647,84	64250,51	58923,61	58008,95	57786,29	65603,97	743029,85	90562,60
89,1 %													

Арендаторы МОП:

1. "Ростелеком"	100,00
2. "Мир рекламы"	20,00
3. "Комстар-регионы"	90,00
4. ООО "Инсис"	200,00
5. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
6. "Тагил связь"	150,00
итого:	760,00

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01

1029487,56

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2020 года	329 867,44
Поступило средств за аренду МОП	9 801,00
Поступило средств по тек.ремонту	82 655,12

Выполненные работы в 2020 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	1999,91
апрель-июнь	Общестроительные работы: изготовление и установка колпаков на ливневые стояки дома на крыше	594,00
июль	Обработка подвала от муравьев	864,00
июль	Промывка мусорной стоянки (распределено на 6 домов)	1000,00
июль-сентябрь	Электромонтажные и общестроительные работы:ремонт балконного козырька кв.15; смена электроламп в подвале	2963,00
июль-сентябрь	Сантехнические работы: смена фитингов при замене стояка ЦО в комнате кв.12	656,00
октябрь-декабрь	Электромонтажные работы:смена светильника 2-й подъезд 5 этаж	995,00
	ИТОГО:	9071,91

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2021**413 251,65****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2020 года	5 101,85
Поступило средств	9 492,94

месяц	виды работ	сумма
август	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	4630,90
	ИТОГО:	4630,90

Остаток денежных средств на 01.01.2021**9 963,89**Экономист
ДиректорТимофеева С.Г.
Иванкова О.А.